



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

"23" 03 2020.

Регистрационный номер № 190

ПРИКАЗ

16.03.2020

№ 45-01-04/253

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.07.2019 № 45-01-04/199 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 23.12.2019

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в раздел 10 части III правил землепользования и застройки городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области, утвержденных решением Совета народных депутатов городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области от 28.12.2012 № 231 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов городского поселения – город Богучар Богучарского муниципального района Воронежской области от 09.02.2016 № 35, от 21.10.2016 № 87, от 05.12.2016 № 101, от 16.11.2017 № 190, от 20.08.2018 № 242) следующие изменения:

1.1. В таблице «1. Градостроительный регламент» индекса зоны Ж 1 статьи 10.3:

1.1.1. Графу третью строки второй «1. Основные виды разрешенного использования» дополнить абзацем следующего содержания:

«Хранение автотранспорта (код ВРИ 2.7.1).».

1.1.2. Графу третью строки четвертой «2. Условно разрешенные виды использования» дополнить абзацем следующего содержания:

«Магазины (код ВРИ 4.4).».

1.1.3. Графу третью строки седьмой «3. Архитектурно-строительные требования» дополнить абзацами следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования «Хранение автотранспорта (код ВРИ 2.7.1)» – не подлежат установлению.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования «- Магазины (код ВРИ 4.4)» - минимальный размер земельного участка – 100 кв. м, максимальный размер земельного участка – не подлежит установлению.».

1.2. Графу третью строки второй «1. Основные виды разрешенного использования» таблицы «1. Градостроительный регламент» индекса зоны О 4 статьи 10.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Образование и просвещение (код ВРИ 3.5).».

1.3. В таблице «1. Градостроительный регламент» индекса зоны П 1 статьи 10.5:

1.3.1. Графу третью строки второй «1. Основные виды разрешенного использования» дополнить абзацем следующего содержания:

«Хранение автотранспорта (код ВРИ 2.7.1).».

1.3.2. Графу третью строки седьмой «3. Архитектурно-строительные требования» дополнить абзацем следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования «Хранение автотранспорта (код ВРИ 2.7.1)» – не подлежат установлению.».

1.4. В таблице «1. Градостроительный регламент» индекса зоны С 2 статьи 10.8:

1.4.1. Графу вторую строки третьей дополнить абзацем следующего содержания:

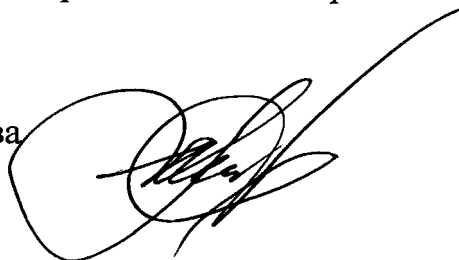
«Площадки для занятия спортом (код ВРИ 5.1.3).».

1.4.2. Графу третью строки шестой «Архитектурно-строительные требования» дополнить абзацем следующего содержания:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков для вида разрешенного использования «Площадки для занятия спортом (код ВРИ 5.1.3)» – не подлежат установлению.».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков