



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 января 2019 г. № 81
г. Воронеж

Об установлении прав и обязанностей по концессионному соглашению

В соответствии с частями 4, 5 статьи 40 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить права и обязанности субъекта Российской Федерации Воронежской области по концессионному соглашению в отношении отдельных объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Воронеж, между Публичным акционерным обществом «Квадра – Генерирующая компания» (концессионером), муниципальным образованием городской округ город Воронеж (концедентом), действующим на стороне концедента муниципальным казенным предприятием «Воронежтеплосеть» (предприятием), и самостоятельной стороной концессионного соглашения, субъектом Российской Федерации Воронежской областью (Воронежская область) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Воронежской области Честикина С.А.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гусев

Приложение
к постановлению правительства
Воронежской области

от 31 января 2019 г. № 81

Права и обязанности субъекта Российской Федерации Воронежской области по концессионному соглашению в отношении отдельных объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Воронеж, между Публичным акционерным обществом «Квадра – Генерирующая компания» (концессионером), муниципальным образованием городской округ город Воронеж (концедентом), действующим на стороне концедента муниципальным казенным предприятием «Воронежтеплосеть» (предприятием), и самостоятельной стороной концессионного соглашения, субъектом Российской Федерации Воронежской областью (Воронежская область)

1. Устанавливать тарифы концессионера в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Публичного акционерного общества «Квадра – Генерирующая компания» (далее – Концессионер) и методом регулирования тарифов, установленных концессионным соглашением в отношении отдельных объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Воронеж, между Публичным акционерным обществом «Квадра – Генерирующая компания» (концессионером), муниципальным образованием городской округ город Воронеж (концедентом), действующим на стороне концедента муниципальным казенным предприятием «Воронежтеплосеть» (предприятием), и самостоятельной стороной концессионного соглашения, субъектом Российской Федерации Воронежской областью (Воронежская область) (далее – Концессионное соглашение) и иными условиями Концессионного соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования тарифов наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом

Воронежской области орган местного самоуправления городского округа город Воронеж.

2. Утверждать инвестиционные программы Концессионера в соответствии с установленными Концессионным соглашением заданием и мероприятиями, плановыми значениями показателей деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на создание и реконструкцию (модернизацию) объекта Концессионного соглашения, иными условиями Концессионного соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Воронежской области орган местного самоуправления городского округа город Воронеж.

3. Возмещать недополученные доходы и экономически обоснованные расходы Концессионера, подлежащие возмещению за счет средств бюджета Воронежской области в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия управлением по государственному регулированию тарифов Воронежской области (далее – Управление) решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных Управлением, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных Управлением.

4. Образовывать и предоставлять Концессионеру в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, земельные участки, необходимые для исполнения Концессионного соглашения и

находящиеся в собственности Воронежской области, а также земельные участки, расположенные на территории городского округа город Воронеж, государственная собственность на которые не разграничена, указанные в приложении 17.1 к Концессионному соглашению, либо передавать такие земельные участки в собственность муниципального образования городской округ город Воронеж (далее – Концедент).

5. Принимать нормативные правовые акты, необходимые для исполнения обязательств Воронежской области по Концессионному соглашению.

6. Устанавливать предельный индекс изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании городской округ город Воронеж в размере, обеспечивающем установление тарифов Концессионера в соответствии с Концессионным соглашением, в том числе обеспечивать предоставление потребителям коммунальных услуг мер социальной (бюджетной) поддержки, обеспечивающих соблюдение индексов изменения вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

7. По предложению Концессионера заключить с Концедентом, Концессионером и кредиторами Концессионера соглашение, предусмотренное положениями части 4 статьи 5 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», а также исполнять обязательства по указанному соглашению.

8. Выплачивать Концессионеру субсидии в случаях и порядке, предусмотренных нормативными правовыми актами Воронежской области и (или) условиями Концессионного соглашения.

9. Предоставить заверения об обстоятельствах в соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10. Заключать дополнительные соглашения об изменении условий Концессионного соглашения в случаях, когда в соответствии с Концессионным соглашением и (или) законодательством Российской Федерации

Федерации Концедент обязуется изменить условия Концессионного соглашения по требованию Концессионера.

11. Определять уполномоченный орган (органы) исполнительной власти Воронежской области для реализации прав и исполнения обязательств, предусмотренных Концессионным соглашением.

12. В пределах своих полномочий и с учетом ограничений, предусмотренных Применимым правом, Воронежская область вправе осуществлять контроль за исполнением Концессионером, а также вправе осуществлять контроль за исполнением Концедентом обязательств по Концессионному соглашению.

13. В целях осуществления контроля за исполнением Концессионером и Концедентом обязательств по Концессионному соглашению Воронежская область вправе запросить у Концессионера и (или) Концедента информацию и документы, связанные с исполнением Концессионером и (или) Концедентом обязательств по Концессионному соглашению.