

Инспекция государственного строительного надзора
Воронежской области

П Р И К А З

08 октября 2018 г.

№ 68-01-10/1245

Воронеж

О внесении изменений в Административный регламент инспекции государственного строительного надзора Воронежской области по исполнению государственной функции «Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденный приказом инспекции государственного строительного надзора Воронежской области от 02.06.2014 № 68-01-04/703

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 03.08.2018 № 316-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и статью 19 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в пункт 3.6 раздела 3 Административного регламента инспекции государственного строительного надзора Воронежской области по

исполнению государственной функции «Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», утвержденного приказом инспекции государственного строительного надзора Воронежской области от 02.06.2014 № 68-01-04/703 (в редакции приказов от 16.03.2015 № 68-01-10/324, от 09.11.2015 № 68-01-10/1783, от 10.03.2016 № 68-01-10/441, от 28.04.2016 № 68-01-10/757, от 01.11.2016 № 68-01-10/1609, от 13.03.2017 № 68-01-10/244, от 15.11.2017 № 68-01-10/1228, от 09.01.2018 № 68-01-10/1, от 28.08.2018 № 68-01-10/980, следующие изменения:


1.1. Подпункт 3.6.3 изложить в следующей редакции:

«3.6.3. При условии, что иное не установлено федеральным законом, при наличии у инспекции сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с застройщиками, либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований причинило вред жизни, здоровью граждан либо создало угрозу указанных последствий, инспекция сообщает застройщику предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает застройщику принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований и уведомить об этом в установленный в таком предостережении срок инспекцию.».

1.2. Подпункт 3.6.4 дополнить предложением следующего содержания:
«Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований не может содержать требования предоставления застройщиком сведений и документов, за исключением сведений о принятых застройщиком мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя
инспекции – начальник отдела
надзора за строительством объектов

 А.М. Федорищев