



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

22.07.2021

№ 45-01-04/838

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 03.03.2021 № 45-01-04/163 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Елизаветовского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 14.05.2021 № 2-2021

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.05.2020 № 45-01-04/383 «Об утверждении правил землепользования и застройки Elizavetovskogo сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 19.11.2020 № 45-01-04/907, от 10.03.2021 № 45-01-04/200) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2 пункта 20 части III изложить в следующей редакции:

«2. Виды разрешенного использования (далее – ВРИ) земельных участков в настоящих Правилах определяются в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

1.2. В пункте 21 части III:

1.2.1. Дополнить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства таблицы подпункта 4 после строки 4 строкой 4.¹ следующего содержания:

«

4. ¹	6.0	Производственная деятельность	не подлежат установлению	3 метра
-----------------	-----	-------------------------------	--------------------------	---------

».

1.2.2. Дополнить условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства таблицы подпункта 4 строками следующего содержания:

«

25	6.9	Склад	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра
26	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			

».

1.2.3. Дополнить условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства таблицы подпункта 5 строками следующего содержания:

«

18	6.9	Склад	не подлежат установлению	60%	не подлежат установлению	3 метра
19	6.9.1	Складские площадки	не подлежат установлению			

».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Заместитель руководителя департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области – начальник отдела
развития архитектурной деятельности

 С.А. Степанцова